



IR-Information

Investor Relations

Telefon: +49 611 348 3009

ir@aareal-bank.com

Aareal Bank Gruppe verabschiedet Eckpfeiler für mittelfristige Strategie, beschleunigter Risikoabbau vorangetrieben und Ergebnisprognose bestätigt

Wiesbaden, 13. Januar 2020 – Die Aareal Bank Gruppe hat die Weichen für die Fortsetzung ihrer erfolgreichen Entwicklung gestellt. Das vom Aufsichtsrat einstimmig unterstützte Konzept des Vorstands für die mittelfristige strategische Weiterentwicklung nach Auslaufen des aktuellen Programms „Aareal 2020“ steht unter dem Leitmotiv „Aareal Next Level“. Unter Beibehaltung der grundsätzlichen strategischen Ausrichtung zielt es zum einen auf die Absicherung der führenden Position im Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen, zum anderen auf eine Stärkung des jeweiligen eigenständigen Profils der Aktivitäten im Segment Consulting/Dienstleistungen. So soll die Aareal Bank Gruppe mittelfristig auf eine neue Stufe ihrer Entwicklung gehoben und neue Wachstumspotenziale erschlossen werden.

Zusätzlich zu dem Konzept des Vorstands für die mittelfristige strategische Weiterentwicklung der Gruppe hat die Aareal Bank auch ihre wirtschaftliche Ausgangsposition in einem von zunehmenden Unsicherheiten geprägten Marktumfeld weiter verbessert. Wie angekündigt, wurde das Programm zum beschleunigten De-Risking im vierten Quartal 2019 weiter forciert. Insgesamt hat die Aareal Bank nach vorläufigen Zahlen ihre Risikopositionen in Italien (Wertpapiere und Kredite) im abgelaufenen Geschäftsjahr um rund ein Drittel oder 1,3 Mrd. € auf 2,7 Mrd. € reduziert. Das Volumen an notleidenden Kreditengagements (NPLs) sank gegenüber dem Stand zur Jahresmitte per 31.12.2019 um rund 40 Prozent oder 0,8 Mrd. € auf 1,1 Mrd. €. An ihrem im November 2019 präzisierten Jahresziel für das Konzernbetriebsergebnis von rund 240 Mio. € hält die Aareal Bank aus heutiger Sicht fest.

Weitere Einzelheiten zur weiterentwickelten Strategie und das gesamte vorläufige Zahlenwerk für das Geschäftsjahr 2019 wird die Aareal Bank am 26. Februar 2020 präsentieren.

Aareal Bank Gruppe

Die Aareal Bank Gruppe mit Hauptsitz in Wiesbaden ist ein führender internationaler Immobilienspezialist. Sie bietet smarte Finanzierungen, Software-Produkte sowie digitale Lösungen für die Immobilienbranche und angrenzende Industrien und ist auf drei Kontinenten – in Europa, Nordamerika und Asien/Pazifik – vertreten. Die Muttergesellschaft des Konzerns ist die im MDAX gelistete Aareal Bank AG. Unter ihrem Dach sind die Unternehmen der Gruppe in den Geschäftssegmenten Strukturierte Immobilienfinanzierungen und Consulting/Dienstleistungen gebündelt. Das Segment Strukturierte Immobilienfinanzierungen umfasst die Immobilienfinanzierungs- und Refinanzierungsaktivitäten der Aareal Bank Gruppe. Hier begleitet sie im Rahmen einer Drei-Kontinente-Strategie nationale und internationale Kunden bei ihren Immobilienprojekten in Europa, Nordamerika und Asien/Pazifik. Im Segment Consulting/Dienstleistungen bietet die Aareal Bank Gruppe Kunden in Europa aus der Immobilien- und Energiewirtschaft eine einzigartige Kombination aus spezialisierten Bankdienstleistungen, innovativen digitalen Produkten und Dienstleistungen zur Optimierung und Effizienzsteigerung ihrer Geschäftsprozesse.